



COMUNE DI ACQUAVIVA D'ISERNIA

PROVINCIA DI ISERNIA

C.A.P. 86080 - CORSO UMBERTO I, 21 - Tel. 0865/84260 Fax 0865/847776 - C.F. 8000183 094 4 - P. IVA 0008581 094 3
e_mail: acquavivadisernia@libero.it www.comune.acquavivadisernia.is.it PEC: comuneacquavivadisernia@pec.it

UFFICIO TECNICO

DETERMINAZIONE N. 28 DEL 09/08/2018

OGGETTO:

Lavori di Realizzazione bretella stradale di collegamento dell'abitato di Acquaviva d'Isernia con la strada a scorrimento veloce Cerro al Volturmo – Rionero Sannitico. Importo Euro 190.000,00 – CUP: I11B10000180002
- LIQUIDAZIONE INDENNITA ESPROPRIATIVA E SPESE.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO:

CHE la Regione Molise con nota prot. n. 458 del 22.07.2009 comunicava la concessione di un finanziamento pari ad Euro 190.000,00 per la esecuzione dei lavori di che trattasi;

CHE con deliberazione della G.C. n. 60 del 7.11.2009 si approvava il progetto preliminare dei lavori;

CHE con deliberazione della G.C. n. 24 del 26.04.2011 si approvava il progetto esecutivo dei lavori;

CHE con deliberazione della G.C. n. 41 del 22.06.2011 si accettavano le condizioni di cui alla Determinazione del Direttore Generale n. 67 del 13.06.2011 relativa alla concessione del finanziamento di Euro 190.000,00;

CHE con determina n. 16 del 5.8.2011 sono stati aggiudicati i lavori all'Impresa NR Genio Civile da Acquaviva d'Isernia;

CHE in data 01/09/2011, con apposito verbale si disponeva la consegna dei lavori;

CHE con delibera di Giunta comunale n. 18 del 22/03/2013, veniva approvata la perizia di Variante .

Che il direttore dei lavori in data 01/02/2017, trasmetteva tutta la documentazione relativa alla contabilità finale, in atti al prot. n. 225 /2017:

CHE il piano particellare di esproprio, è stato approvato con delibera di Giunta Comunale n. 18 del 22/03/2013 che prevedeva il pagamento delle seguenti indennità di esproprio ed occupazione temporanea:

CHE per la realizzazione dell'intervento il Responsabile del Procedimento in data 17/02/2010 ha emesso i decreti di occupazione d'urgenza preordinati all'esproprio ed avviso di esecuzione;

CHE in data 15/03/2010 si è proceduto all'esecuzione dei decreti di occupazione mediante immissione in possesso con redazione dei verbali di consistenza;

CHE il termine di emanazione del decreto di esproprio, cinque anni, non prorogato dall'Amministrazione Espropriante, risulta ad oggi scaduto con la conseguenza della intervenuta inefficacia della dichiarazione di pubblica utilità.

CHE si rende necessario procedere con una acquisizione sanante delle aree occupate ai sensi di quanto disposto dall'art. 42 bis del DPR 327/01 con pagamento dell'indennizzo alle ditte interessate;

CHE con perizia di stima, redatta ai sensi dell'art. 42 bis del DPR 327/01, l'indennizzo da corrispondere alle ditte è stato quantificato per l'intera area occupata pari a mq 972,00, in complessivi € 2.205,23 interessi inclusi;

CHE si è proceduto ad effettuare l'aggiornamento catastale con frazionamento delle particelle occupate

dalle opere ;

CHE le opere realizzate interessano i terreni di proprietà delle seguenti ditte catastali:

- **DI CRISTOFARO ITALIA ROSSELLA** nata a ACQUAVIVA D'ISERNIA (IS) il 16/03/1968, foglio n.7 particella n.433 mq 5,00;
- **DI CRISTOFARO MARIO** nato a ACQUAVIVA D'ISERNIA (IS) il 10/08/1957, foglio n.7 particella n.449 (ex 430) mq 22,00; foglio n. 8 particella n. 358 (ex 61) mq 46; foglio n. 8 particella n. 356 (ex 62) mq 7,00;
- **ESPOSITO FRANCESCA** nata a San Giuseppe Vesuviano (NA) il 0/01/1941
PETROCELLI ADELIO nato a ACQUAVIVA D'ISERNIA (IS) il 16/10/1935
PETROCELLI ALFREDO nato a ACQUAVIVA D'ISERNIA (IS) il 22/03/1942
PETROCELLI CLARICE nata a ACQUAVIVA D'ISERNIA (IS) il 02/03/1938
PETROCELLI FILOMENA nata a SVIZZERA (EE) il 02/05/1981
PETROCELLI GINO nato a ACQUAVIVA D'ISERNIA (IS) il 06/11/1928
PETROCELLI GUSTAVO FU MICHELE
PETROCELLI LUIGI FU MICHELE
PETROCELLI LUISA nata a SVIZZERA (EE) il 14/12/1979
PETROCELLI MARIA nata a SVIZZERA (EE) il 22/02/1984
PETROCELLI RINA nata a ACQUAVIVA D'ISERNIA (IS) il 02/03/1926
PETROCELLI UGO nato a ACQUAVIVA D'ISERNIA (IS) il 26/12/1930
foglio n. 7 particella n. 447 (ex 427) 20,00 mq; foglio n.8 particella n. 344 ex(33) 42,00 mq;
- **CIUMMO PASQUALE** nato a ACQUAVIVA D'ISERNIA (IS) il 05/12/1967 foglio n. 7 particella n. 445 (ex 424) mq 21,00, foglio n. 8 particella n. 346 (ex 38) mq 23,00;
- **PETROCELLI VINCENZA** nata a ACQUAVIVA D'ISERNIA (IS) il 27/04/1902 foglio n. 7 particella n. 443 (ex 421) mq 16,00;
- **CIUMMO ALESSANDRINA** nata a ACQUAVIVA D'ISERNIA (IS) il 16/04/1893 foglio n. 7 particella n. 441 (ex 418) mq 30,00;
- **COMUNE DI ACQUAVIVA D ISERNIA;**
- **PADULA BENITO,**
- **PADULA LUISA** nata a ACQUAVIVA D'ISERNIA (IS) il 26/05/1936,
- **PADULA NINO** nato a ACQUAVIVA D'ISERNIA (IS) il 09/10/1933,
foglio n. 8 particella n. 354 (ex 56) mq 304,00;
- **CIUMMO CARMELA** nata a ACQUAVIVA D'ISERNIA (IS) il 06/10/1938; **CIUMMO SERAFINO** nato a ACQUAVIVA D'ISERNIA (IS) il 16/04/1942, **COMUNE DI ACQUAVIVA D ISERNIA,**
- **FERRITTO PALMERINA** nata a RIONERO SANNITICO (IS) il 11/10/1902, foglio n. 8 particella n. 352 (ex 48) mq 296,00
- **CIUMMO SALVATORE** fu Clemente foglio n. 8 particella n. 350 (ex 40) mq 92,00;
- **PETROCELLI GIUSEPPE** nato a ACQUAVIVA D'ISERNIA (IS) il 21/03/1938 foglio n.8 particella n. 348 (ex39) mq 48,00;

RICHIAMATA la circolare del Ministero delle Finanze n. 194 del 24.07.1998 con la quale viene ribadito che le indennità di esproprio sono soggette a tassazione solo se ricadenti nelle zone A, B, C, e D di cui al decreto ministeriale del 02.04.1968, definite dagli strumenti urbanistici o se l'esproprio venga destinato ad interventi di edilizia residenziale pubblica ed economica;

PRECISATO che le aree sopra citata ricadono in zona E agricola e sono destinate alla realizzazione di infrastrutture urbane le indennità di esproprio pertanto non sono soggette a tassazione;

PRESO ATTO che ai sensi dell'art. 3 della L. 241/90 il responsabile del procedimento è il Geom. Gianni Di Fiore , Responsabile del Servizio tecnico;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

VISTO il D.L.vo n.163/2006 e s.m.i.;

VISTI, per le parti ancora in vigore, il D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554, ed il D.M. 19 aprile 2000, n. 145 nonché il D.P.R. 25 gennaio 2000, n. 34;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa:

1. **DI LIQUIDARE** l'indennità di esproprio ai sensi dell'art. 28, DPR 327/2001 ai proprietari delle aree interessate come segue:
 - **DI CRISTOFARO ITALIA ROSSELLA** nata a ACQUAVIVA D'ISERNIA (IS) il 16/03/1968, C.F. DCRTRS68C56A051M foglio n.7 particella n.433 mq 5,00 importo €. 11,34; (925)
 - **DI CRISTOFARO MARIO** nato a ACQUAVIVA D'ISERNIA (IS) il 10/08/1957, C.F. DCRMRA57M10A051F - foglio n.7 particella n.449 mq 22,00; foglio n. 8 particella n. 358 mq 46; foglio n. 8 particella n. 356 mq 7,00, importo €. 170,15; (54)
 - **PETROCELLI ALFREDO** nato a ACQUAVIVA D'ISERNIA (IS) il 22/03/1942 C.F. PTRLRD42C22A051D, foglio n. 7 particella n. 447 20,00 mq; foglio n.8 particella n. 344 42,00 mq, foglio n.8 particella n. 348 mq 48,00 importo €., 249'57; (8)
 - **CIUMMO PASQUALE** nato a ACQUAVIVA D'ISERNIA (IS) il 05/12/1967 CF CMMPQL67T05A051S foglio n. 7 particella n. 445 (ex 424) mq 21,00, foglio n. 8 particella n. 346 (ex 38) mq 23,00, importo 99,82; (3)
 - **CIUMMO PALMINO** nata a ACQUAVIVA D'ISERNIA (IS) il 09/04/1938 CF CMMPMN38D09A051A foglio n. 7 particella n. 443 mq 16,00 IMPORTO €.,36,30; (92)
 - **PANZERA CARMINE** nato a ACQUAVIVA D'ISERNIA (IS) il 12/01/1933 C.F. PNZCMN33A051R foglio n. 7 particella n. 441 mq 30,00; IMPORTO €., 68,06 (923)
 - **CIUMMO SALVATORE** fu Clemente foglio n. 8 particella n. 350 (ex 40) mq 92,00- IMPORTO €., 208,73 ; (924)
2. **DI LIQUIDARE** la somma di €.5'046,52, a saldo della fattura n. 4/pa in favore dell'ing. Ciummo Francesco per espletamento procedure espropriative giusto incarico det. U.T. 16 del 20/10/2009;
3. **DI LIQUIDARE LA SOMMA** di €. 1'800,00 , per spese di registrazione e volture
 - di cui € 1.000,00 codice tributo 105T;
 - di cui € 400,00 codice tributo 649T
 - di cui € 400,00 codice tributo 737T
4. **DI IMPUTARE** la somma di €. 7'690,49 sul cap. di bilancio n. 3114 € su cap. 3020;
5. **DI DARE ATTO** infine che il presente provvedimento diverrà esecutivo al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa prevista, ai sensi del comma 4° - art. 151 - Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267;
6. **DI DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti del Decreto Legislativo n. 33/2013 "Obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusioni di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni";

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO
Geom. Gianni Di Fiore



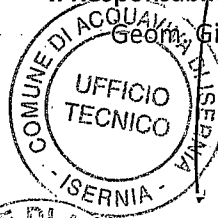
COMUNE DI ACQUAVIVA D'ISERNIA
UFFICIO TECNICO
- ISERNIA -

Si Attesta la regolarità tecnica, esito **Favorevole**.

Acquaviva d'Isernia, 09/08/2018

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Geom. Gianni Di FIORE



Si Attesta la regolarità contabile, esito **Favorevole**.

Acquaviva d'Isernia, 09/08/2018

Il Responsabile dell'Area finanziaria

Dott.ssa Katia Garofalo

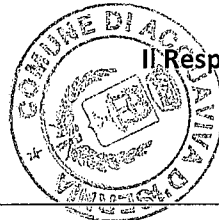


Si Attesta la copertura finanziaria, esito **Favorevole**.

Acquaviva d'Isernia, 09/08/2018

Il Responsabile dell'Area finanziaria

Dott.ssa Katia Garofalo



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determina è pubblicata all'Albo Pretorio in data odierna ed ivi resterà ininterrottamente in libera visione per quindici giorni consecutivi a norma dell'art.124,1^ comma, del D.Lgs. 18.8.2000 n.267.

- Reg. pubbl. n° _____

Acquaviva d'Isernia, ____/____/2018

Il Responsabile delle Pubblicazioni